

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO		
1	1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro, assim como todos os trabalhos necessários ao normal desenvolvimento da obra, condições de segurança e higiene no trabalho, instalações do empreiteiro, proteções necessárias, equipamentos e demais meios para cumprimento do Plano de Trabalhos, este sujeito à aprovação do dono de obra.	vg	1
2	1.2	Gestão de resíduos de construção e demolição (RCD), garantindo a recolha seletiva e o encaminhamento de entulhos e material excedente para destino final adequado, através de operadores de transporte e de gestão licenciados, de acordo com os procedimentos legais em vigor e como o previsto no Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição (PPGRC&D), aprovado pelo dono de obra.	vg	1
	2	DEMOLIÇÕES		
	2.1	Instalação sanitária		
3	2.1.1	Remoção das loiças sanitárias (sanita e lavatório): Incluindo acessórios, tamponamento dos esgotos do lavatório e todos os trabalhos necessários.	vg	1
	2.1.2	Demolição de paredes em alvenaria de tijolo com 15 cm de espessura. Incluindo remoção de materiais sobantes a destino final adequado, todos e todos os trabalhos necessários.		
4	2.1.2.1	Parede de entrada	m2	3,85
5	2.1.2.2	Parede lateral direita	m2	4,13
	2.1.3	Remoção a destino final adequado dos azulejos existentes no interior da IS. Incluindo todos os trabalhos necessários.		
6	2.1.3.1	Parede lateral esquerda	m2	3,75
7	2.1.3.2	Parede em frente	m2	4,13
	2.1.4	Remoção a destino final adequado dos mosaicos existentes no interior da IS. Incluindo todos os trabalhos necessários.		
8	2.1.4.1	Mosaico cerâmico	m2	2,26
9	2.1.4.2	Mosaico em mármore	m2	2,29
	2.1.5	Abertura de roços para instalação de novo lavatório. Incluindo todos os trabalhos necessários.		
10	2.1.5.1	Esgoto em parede	m	1
11	2.1.5.2	Esgoto em pavimento	m	1,5
12	2.1.5.3	Água em parede	m	1,8
	2.2	Sala junto ao Saguão		
	2.2.1	Remoção de espelhos e prateleira em vido. Incluindo todos os trabalhos necessários.		
13	2.2.1.1	Espelhos	m2	4,5
14	2.2.1.2	Prateleira	m	3
	3	PAREDES		
	3.1	Execução de parede divisória em gesso cartonado hidrófugo duplo, 2 x 13mm + 46mm + 2 x 13mm, até ao teto. incluindo estrutura metálica galvanizada com isolamento em lã mineral de alta densidade, tratamento de juntas, barramentos, lixagem, todos os acessórios e todos os trabalhos necessários.		
15	3.1.1	Parede de entrada	m2	3
16	3.1.2	Parede lateral direita	m2	7,38
	4	REVESTIMENTOS		
	4.1	Instalação sanitária		
17	4.1.1	Fornecimento e aplicação de azulejos brancos com 15x15, nas paredes interiores da instalação sanitária. Incluindo todos os materiais e todos os trabalhos necessários.	m2	23,08
18	4.1.2	Fornecimento e aplicação de mosaicos brancos com 30x30, no pavimento da instalação sanitária. Incluindo todos os materiais e todos os trabalhos necessários.	m2	4,92
	5	PINTURAS		

	5.1	Instalação sanitária		
19	5.1.1	Pintura de teto da instalação sanitária com tinta plástica, na cor branca, nas demãos necessárias a um bom acabamento. Incluindo todos os materiais e todos os trabalhos necessários.	m2	4,92
20	5.1.2	Pintura das paredes exteriores da instalação sanitária com tinta plástica, na cor branca, nas demãos necessárias a um bom acabamento. Incluindo todos os materiais e todos os trabalhos necessários.	m2	10,38
	5.2	Sala junto ao Saguão		
21	5.2.1	Pintura de parede junto ao saguão, onde foram removidos os espelhos, acima do lambrim, com tinta plástica, na cor existente a aferir, nas demãos necessárias a um bom acabamento. Incluindo todos os materiais e todos os trabalhos necessários.	m2	4,5
	5.3	Sala da entrada		
22	5.3.1	Pintura de parede na primeira sala, a seguir ao QE, acima do lambrim, com tinta plástica, na cor existente a aferir, nas demãos necessárias a um bom acabamento. Incluindo todos os materiais e todos os trabalhos necessários.	m2	3,75
	6	CARPINTARIAS		
23	6.1	Fornecimento e assentamento de porta lisa, lacada a branco, com 0,90 x 2,00, com aro e guarnições lacados a branco, dobradiças, fechadura, puxadores, pega reta ROCA ref A816927001, ou equivalente e chapa em inox com altura de 0,40 no fundo da face interior da porta. Incluindo todos os materiais e todos os trabalhos necessários.	vg	1
24	6.2	Fornecimento e assentamento de portas lisas, em contraplacado, lacada a branco, com 0,55 x 1,80, a instalar em armário de QE existente, dobradiças, fechos magnéticos e puxadores. Incluindo todos os materiais e todos os trabalhos necessários.	UN	3
25	6.3	Fornecimento e instalação de rampa no interior da porta de entrada, com estrutura em pinho tratado e face superior em contraplacado marítimo de 20 mm, pintado a tinta de esmalte na cor igual ao rodapé existente e revestimento antiderrapante na área de circulação. Incluindo todos os materiais e todos os trabalhos necessários.	UN	1
	7	ÁGUAS, ESGOTOS E EQUIPAMENTOS		
26	7.1	Fornecimento e instalação de tubagem multicamada diam. 20 mm. Incluindo ligação à rede existente, todos os acessórios, todos os trabalhos e todos os materiais necessários.	m	1,8
27	7.2	Fornecimento e instalação de tubagem para esgoto do lavatório, em PVC Rígido, classe PN4, diam. 40 mm e sifão de pavimento. Incluindo todos os acessórios, todos os trabalhos e todos os materiais necessários.	m	2,5
28	7.3	Fornecimento e instalação de lavatório ROCA ref A368PB9000 ou equivalente, torneira ROCA ref A5A3298C00, ou equivalente, pega ROCA ref A816928001, ou equivalente, espelho reclinável ROCA ref A816915009, ou equivalente. Incluindo todos os materiais, todos os acessórios e todos os trabalhos necessários.	vg	1
29	7.4	Fornecimento e instalação de sanita de descarga em pavimento, ROCA ref A342237000 ou equivalente, pega rebatível com porta rolos ROCA ref A816934001, ou equivalente, pega rebatível ROCA ref A816933001, ou equivalente. Incluindo ligações à rede existente, todos os materiais, todos os acessórios e todos os trabalhos necessários.	vg	1
	8	INFORMÁTICA		
30	8.1	Revisão e ensaio da rede informática existente, incluindo instalação de pontos de rede em terminações soltas da cablagem existente, materiais e trabalhos complementares e emissão de relatório de ensaio.	vg	1
	9	DIVERSOS		
31	9.1	Fornecimento e instalação de kit de emergência em WC para mobilidade reduzida. Incluindo todos os materiais, todos os acessórios e todos os trabalhos necessários.	vg	1
32	9.2	Execução de rampa no lado exterior da entrada com altura de 5 cm, em argamassa de cimento afagada. Incluindo todos os materiais e todos os trabalhos necessários.	vg	1
33	9.3	Limpezas gerais do espaço e serventias.	vg	1